



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Πειραιάς, 12 Φεβρουαρίου 2016

Αριθμ. Πρωτ. 382

Προς

1) Τον αξιότιμο Υπουργό Οικονομικών  
κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο  
Καραγεώργη Σερβίας 10  
10562 Αθήνα

2) Τον αξιότιμο Υπουργό Ναυτιλίας  
και Νησιωτικής Πολιτικής  
κ. Θεόδωρο Δρίτσα  
Ακτή Βασιλειάδη Πύλη Ε1-Ε2  
18510 Πειραιάς

Κοινοποίηση: κ. Γιώργο Γαβρίλη, Αντιπεριφερειάρχη

Αξιότιμοι Κύριοι Υπουργοί,

**Θέμα: 1)** Μεταβίβαση πλειοψηφικού πακέτου μετοχών ΤΑΙΠΕΔ  
ΑΕ στο κεφάλαιο της ΟΛΠ ΑΕ

**2)** Νέα σύμβαση παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και ΟΛΠ ΑΕ

1.- Η ΟΛΠ Α.Ε., όσον αφορά στα κτίρια και εγκαταστάσεις που βρίσκονται εντός της χερσαίας λιμενικής ζώνης Πειραιά και της έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση από το Δημόσιο με την από 13.2.2002 σύμβαση, ενεργεί ως δημόσιο όργανο που αποβλέπει στην εξυπηρέτηση σκοπού δημοσίου συμφέροντος, συνισταμένου στην εύρυθμη διεξαγωγή των θαλασσιών συγκοινωνιών και μεταφορών και στην εν γένει εξυπηρέτηση του εμπορίου. Ως εκ τούτου, ο έλεγχος του μετοχικού κεφαλαίου της ΟΛΠ Α.Ε. και η χρήση των λιμενικών εγκαταστάσεων του Πειραιά παρουσιάζουν εθνικό, κοινωνικό και οικονομικό ενδιαφέρον.

## **ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

2.- Κατ' ακολουθίαν τούτων, ο Δικηγορικός Σύλλογος Πειραιά ενεργώντας στα πλαίσια του άρθρου 90ζ' του Κώδικα περί Δικηγόρων (Ν. 4194/2003) θέτει υπ' όψιν Σας τα εξής ερωτηματικά που έχουν δημιουργηθεί σε όλον τον Ελληνικό και ιδιαίτερα στον Πειραιικό λαό.

Συγκεκριμένα: (α) Ο κ. Υπουργός των Οικονομικών, ως ασκών τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου με την ιδιότητα του μοναδικού μετόχου του ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε και ρυθμίζων τα της λειτουργίας του, κατ' άρθρ. 3 § 8 και § 9 Ν 3986/11 και (β) ο κ. Υπουργός Ναυτιλίας ως ασκών την κατά νόμο εποπτεία επί της ΟΛΠ ΑΕ (άρθρο πρώτο ν. 2688/1999) παρακαλούνται να απαντήσουν επί των εξής θεμάτων :

1.- Έχει περατωθεί η διαγωνιστική διαδικασία για την μεταβίβαση του πακέτου των προαναφερθεισών μετοχών ή πρόκειται να επακολουθήσει και περαιτέρω διαπραγμάτευση με τον προτιμώμενο επενδυτή;

2.- Ποιό το ύψος της αρχικής προσφοράς του επιλεγέντος προτιμώμενου επενδυτή και ποιό το ύψος της βελτιωμένης προσφοράς του ιδίου; Προς αποφυγή παρανοήσεων, ως «ύψος της προσφοράς», θεωρούμε αποκλειστικά το ποσό το οποίο θα εισπράξει ως αντάλλαγμα το ΤΑΙΠΕΔ για την μεταβίβαση των μετοχών, το οποίο και θα διατεθεί άμεσα χάριν του Δημοσίου χρέους.

3.- Σε τι ποσό αποτιμήθηκε η αξία των μεταβιβαζομένων μετοχών της ΟΛΠ ΑΕ από τους εκτιμητές που όρισε το ΤΑΙΠΕΔ; Γιατί συνδέθηκε η αξία των μετοχών με τα σημερινά ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα του χρηματιστηρίου; Ποιοί παράγοντες ελήφθησαν υπ' όψη για την αποτίμηση; Συνυπολογίσθηκε, και εάν ναι πως, στην διαμόρφωση του τελικού ύψους του τιμήματος το ποσό που έχει συμφωνηθεί να καταβάλλεται ως ενοίκιο στην ΟΛΠ Α.Ε. για την παραχώρηση του ΣΕΜΠΟ στην COSCO; Ελήφθησαν υπόψη παλαιότερες εκτιμήσεις; Ελήφθη, και εάν ναι πώς, υπόψη η άυλη αξία του λιμανιού του Πειραιά για την αποτίμηση της αξίας των μεταβιβαζομένων μετοχών;

## ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

4.- Ποια είναι η ακριβής απόφαση του ΤΑΙΠΕΔ που αφορά στη μεταβίβαση του πλειοψηφικού πακέτου μετοχών του ΟΛΠ; Ζητάμε δε να μας γνωστοποιηθεί τόσο η απόφαση αυτή όσο και το πλήρες υλικό που τη συνοδεύει και το οποίο θα αποσταλεί στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο.

5.- Για ποιο λόγο το ΤΑΙΠΕΔ, πριν λάβει την απόφασή του, δεν ανέμενε την έκδοση απόφασης του ΣΤΕ επί των προσφυγών για την ιδιωτικοποίηση του ΟΛΠ, μεταξύ άλλων και του Συλλόγου μας, οι οποίες εκδικάστηκαν τον Οκτώβριο 2015, εκδηλώνοντας με τον τρόπο αυτό παντελή αδιαφορία για τη δικαστική κρίση επί της υπόθεσης;

6.- Για ποιούς λόγους το ΔΣ της ΟΛΠ Α.Ε. δεν συμφωνεί με το προτεινόμενο από το ΤΑΙΠΕΔ σχέδιο νέας σύμβασης παραχώρησης; Ποια σημεία χρήζουν επανεξέτασης κατά το ΔΣ του ΟΛΠ και προς ποιά κατεύθυνση; Ποιά η θέση των Υπουργείων Σας, ως εκπροσωπούντων το Ελληνικό Δημόσιο, αναφορικά με το σχέδιο αυτό του ΤΑΙΠΕΔ;

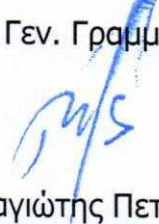
7.- Πότε προτίθεται η κυβέρνηση να συστήσει τη Δημόσια Αρχή Λιμένος και αν η ίδρυσή της εξαρτάται από τον υποψήφιο αγοραστή του πλειοψηφικού πακέτου του ΟΛΠ;

8.- Ποιά μέτρα έχουν ληφθεί, γενικά για την διαφύλαξη του δημοσίου συμφέροντος, των εργασιακών δικαιωμάτων του συνόλου των εργαζομένων στον ΟΛΠ, καθώς και του ελεύθερου ανταγωνισμού αναφορικά με την κατάσταση που θα δημιουργηθεί εάν και όταν ολοκληρωθεί η όλη διαδικασία;

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος  
  
Γιώργος Σταματογιάννης



Ο Γεν. Γραμματέας  
  
Παναγιώτης Πετρόπουλος